

**quincemil**ACTUALIDAD EL TIEMPO DEPORTE VIVIR CULTURA ECONOMÍA AGENDA

Nexus Sabón: El nuevo parque empresarial coruñés sostenible de 30.000 m2

El complejo cuenta con una oferta diferenciada de espacios de oficinas y locales comerciales distribuidos en tres edificios de cinco plantas, además de una estación de servicio de Carbugal, un restaurante, un supermercado Mercadona o un hotel

REDACCIÓN



Nexus Sabón es el **nuevo parque empresarial de A Coruña** que quiere consolidarse como una **referencia en Galicia**, está situado en **Sabón** (Arteixo) y nace para dar respuesta a **demandas nacionales e internacionales del mundo de la empresa**. Las obras llevan meses en marcha y estarán concluidas a lo largo de 2021.

Este complejo tendrá una **superficie de 30.000 metros cuadrados**, una localización próxima a grandes multinacionales como Zara, en la misma Avenida de la Diputación, y una oferta diferenciada de **espacios de oficinas y locales comerciales distribuidos en tres edificios de cinco plantas, aparte de 400 plazas de garaje**.

La parte de oficinas contará con 19.000 metros cuadrados de superficie, mientras que el centro comercial anexo **tendrá 3.700 metros cuadrados edificados** de superficie comercial para dar servicio a toda la zona de Arteixo.





Recreación de los edificios de Nexus

Las instalaciones están diseñadas siguiendo criterios de sostenibilidad y atendiendo a un concepto innovador y de arquitectura de vanguardia, en un entorno profesional consolidado con servicios y prestaciones como **una zona comercial, otra con terrazas de hostelería, una de zonas verdes, una estación de servicio de Carbugal, un restaurante, un supermercado Mercadona y un hotel.**



Estado actual de las obras según la página de Nexus

Su posición es estratégica, con excelente conexiones y comunicaciones a vías de alta capacidad y **con acceso directo al puerto exterior y al enlace con el nudo A-6/AG-55** a un par de minutos aproximadamente. Además, hay **más de 100 empresas en el entorno** y los espacios profesionales cuentan con superficies diversas para necesidades variadas, como **zonas ajardinadas perfectamente integradas en el entorno respetando el medio ambiente.**



"Calidad, confort y bienestar" son los puntos fuertes de este nuevo recinto que prometen que estará "pensado para los más exigentes" y está siendo levantado por **StarcoProperty**, la promotora que impulsaron **Manuel Jove, José Collazo y Modesto Rodríguez.**



<https://www.elespanol.com/quincemil/articulos/actualidad/nexus-sabon-el-nuevo-parque-empresarial-corunes-sostenible-de-30-000-m2>